

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Avv. Marco Antoniol**

Sesso | Data di nascita nazionalità

OCCUPAZIONE Avvocato

PRINCIPALI  
ESPERIENZE  
PROFESSIONALI

2014 - oggi Avvocato

Presso **Studio Legale Bucci Associazione Professionale****Qualifica:** Socio fondatore**Attività o settore:** Diritto amministrativo, urbanistica-edilizia, espropriazioni per pubblica utilità, demanio e patrimonio pubblico, diritto civile (principalmente nei versanti delle materie che precedono devoluti alla giurisdizione civile)

2011- 2013 Avvocato

Presso **Avvocato Marco Antoniol****Qualifica:** Libero professionista individuale**Attività o settore:** Espropriazioni per pubblica utilità, diritto amministrativo, urbanistica-edilizia, demanio e patrimonio pubblico, diritto civile (principalmente nei versanti delle materie che precedono devoluti alla giurisdizione civile )

2011- 2014 Curatore di collana di pubblicazioni professionali

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

2007 - 2009 **Scuola di specializzazione per le Professioni legali (SSPL)**  
Presso **Scuola di Specializzazione per le Professioni Legali di Padova**

**Tesi di fine corso:** La cogenza debole del dovere di comunicazione dei motivi ostativi  
**Voto:** 70 / 70

2004 - 2007 **Laurea specialistica in giurisprudenza**  
Presso **Università degli Studi di Padova**

**Tesi di laurea:** Furti e rapine nei duecentoventi anni di codificazione penale in Italia  
**Voto:** 110 e lode

2007 - 2009 **Laurea triennale in giurisprudenza**  
Presso **Università degli Studi di Padova**

**Tesi di laurea:** L'imposta regionale sulle attività produttive e la mutevole nozione di tributo proprio delle Regioni  
**Voto:** 96 / 110

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1	B2	B2	B2	B2
Spagnolo	A1	A2	A1	A1	A2

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

**Competenza digitale****AUTOVALUTAZIONE**

Elaborazione delle informazioni	Comunica-zione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente intermedio	Utente intermedio	Utente intermedio

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato  
Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

Patente di guida A, B

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Materie nelle quali viene principalmente svolta l'attività forense

- **Diritto amministrativo**
- **Espropriazioni per pubblica utilità**
- **Urbanistica**
- **Edilizia**
- **Demanio e patrimonio pubblico**
- **Diritto civile (principalmente nei versanti delle materie che precedono devoluti alla giurisdizione civile)**

Principali pubblicazioni monografiche

- «L'acquisizione coattiva di cui all'**art. 42-bis d.P.R. 327/2001 - L'indennizzo**» (Ed. Exeo, Padova, 2020, ISBN 978-88-6907-291-8);
- «**Confisca edilizia** - l'acquisizione gratuita degli abusi edilizi ex art. 31 d.P.R. 380/2001. Analisi operativa con casistica giurisprudenziale e formulario tecnico» (Ed. Exeo, Padova, 2018, ISBN 978-88-6907-252-9);
- «**L'art. 42-bis d.P.R. 327/2001** - la nuova acquisizione coattiva sanante» (Ed. Exeo, Padova, 2011, ISBN 978-88-95578-88-0);
- «**Gli indici di edificabilità** - superfici, volumi e densità edilizia» (Ed. Exeo, Padova, 2011; ISBN 978-88-95578-21-7);
- «**L'art. 10-bis, l. 241/1990** - la comunicazione dei motivi ostantivi» (Ed. Exeo, Padova, 2011, ISBN 978-88-95578-17-0);
- «**Il federalismo demaniale** - il principio patrimoniale del federalismo fiscale» (Ed. Exeo, Padova, 2010, ISBN 2^ ed. 978-88-95578-14-9).

Principali pubblicazioni in riviste giuridiche

- «**Concessionari possessori e non possessori nell'ultimo biennio di proroga ex lege** - Nota a Cons. Stato, Ad. Plen., 9 novembre 2021, nn. 17 e 18» (Patrimoniopubblico.it, 12 gennaio 2022);
- «**Le concessioni demaniali scadute ai tempi del coronavirus** - commento all'art. 182, comma 2, d.l. 34/2020 come sostituito dalla legge di conversione n. 77/2020» (Patrimoniopubblico.it, 20 agosto 2020);
- «**A volte ritornano** - brevi note a prima lettura di Cons. Stato, Sez. IV, 1° agosto 2019, n. 5452» ( Esproprionline.it, 5 settembre 2019);
- «**L'accoglimento tacito dell'istanza di plateatico**» (Patrimoniopubblico.it, 25 giugno 2015 - 25 luglio 2015);
- «**Proroga ex lege delle concessioni demaniali: dalle origini alla Corte di Giustizia** - Nota a TAR Lombardia, Milano, Sez. IV, 26 settembre 2014, n. 2401» (Patrimoniopubblico.it, 3 marzo 2015 - 3 aprile 2015);
- «**Prescrizioni e condizioni nel titolo edilizio** - Nota a Cons. Stato, Sez. IV, 12 giugno 2014, n. 3002» (Urbium.it, 18 gennaio

- 2015);
- «**Revirement del Consiglio di Stato: i diritti altrui non impediscono lo ius aedificandi** - Nota a Cons. Stato, Sez. IV, 13 marzo 2013, n. 1238» (Urbium.it, 18 marzo 2014);
  - «**Art. 42-bis alla Consulta: Le Sezioni Unite rivolgono l'accessione invertita?** - Brevi note a prima lettura su Cass. Civ., ord. 13 gennaio 2014, n. 441» (Esproprionline.it, 18 gennaio 2014);
  - «**Privati non espropriati nel diritto di proprietà: servitù o meri danni**» (Esproprionline.it, 20 settembre 2013 - 20 ottobre 2013);
  - «**I relitti da espropriazioni legittime ed illegittime** - Nota a Cons. Stato, Sez. IV, 13 novembre 2012, n. 5719» (Esproprionline.it, 9 aprile 2013);
  - «**Giudizi di stima parametrati al VAM** - Nota a TAR Lombardia, Brescia, Sez. II, 8 maggio 2012, n. 794 nonché a Cass. Civ., Sez. I, 1° giugno 2012, n. 8873» (Esproprionline.it, 5 marzo 2013);
  - «**La locazione dei beni pubblici** - Nota a Cass. Civ., Sez. Un., 5 dicembre 2011, n. 25927 nonché a TAR Lombardia, Brescia, Sez. I, 30 ottobre 2012, n. 1757» (Patrimoniopubblico.it, 3 febbraio 2013);
  - «**La cessione volontaria in forma non notarile** - Nota a Cons. Stato, Sez. IV, 5 agosto 2011, n. 4714» (Esproprionline.it, 9 novembre 2011);
  - «**La responsabilità erariale da occupazione illegittima** - nota a C. Conti, Sez. Giur. Campania, 21 febbraio 2011, n. 295» (Esproprionline.it, 6 agosto 2011);
  - «**Nuovi spazi per il tertium genus** - nota a C. Cost. 10 giugno 2011, n. 181» (Esproprionline.it, 6 luglio 2011);
  - «**Perequazione e compensazione: la legittimità dell'indennità di esproprio sotto forma di diritti edificatori**» (Urbium.it, 2 giugno 2011);
  - «**L'espropriazione di beni pubblici**» (Esproprionline.it, 15 maggio 2011);
  - «**L'immissione coattiva nel possesso del bene espropriato - autonomia e polizia nelle opzioni dell'autorità espropriante**» (Esproprionline.it, 2 novembre 2010);
  - «**L'esproprio di fabbricati abusivi in corso di sanatoria - abusivismo, sanatoria, sanabilità dell'edificio da indennizzare**» (Urbium.it, 5 settembre 2010);
  - «**La documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene**» (coautore P. Loro; Esproprionline.it, 11 giugno 2010 - 11 luglio 2010; Esproprionline cartaceo, 2010, 4);
  - «**Quale base legislativa può reggere un piano perequativo?** - nota a TAR Lazio, Roma, Sez. II-bis, 4 febbraio 2010, n. 1524» (Esproprionline.it, 2 giugno 2010; Esproprionline cartaceo, 2010, 4);
  - «**Edilizia residenziale convenzionata: alcuni doveri dell'ente erogatore** - nota a TAR Toscana, Firenze, Sez. II, 16 ottobre 2009, n. 1543» (Urbium.it, 5 febbraio 2010);
  - «**Proprietà e possesso delle adiacenze stradali** - nota a Trib. Bergamo, Sez. III, 5 gennaio 2009, n. 3, nonché a TAR Lombardia, Brescia, Sez. I, 4 settembre 2009, n. 1162» (Patrimoniopubblico.it, 25 gennaio 2010);

- «**L'indice fondiario virtuale negli ambiti di trasformazione** - nota a TAR Lombardia, Milano, Sez. II, 17 settembre 2009, n. 4672» (Urbium.it, 15 novembre 2009, n. 4671; Esproprionline cartaceo, 2009, 5);
- «**Privatizzazione del patrimonio residenziale pubblico: la resistenza dell'opzione esercitata dal conduttore** - nota a TAR Lazio, Roma, Sez. II, 26 maggio 2008, n. 5046 nonché a Cons. Stato, Sez. V, 10 settembre 2009, n. 5423» (Patrimoniopubblico.it, 20 ottobre 2009);
- «**La prescrizione degli illeciti paesaggistici** - nota a Cons. Stato, Sez. IV, 12 marzo 2009, nn. 1464, 1466, 1475 e 1476» (Urbium.it, 12 ottobre 2009);
- «**Scale esterne e distanze legali** - nota a TAR Piemonte, Torino, Sez. I, 25 marzo 2008, n. 505» (Urbium.it, 20 settembre 2009);
- «**La tardiva comunicazione del permesso di costruire** - nota a TAR Sicilia, Catania, Sez. I, 7 aprile 2009, n. 678» (Urbium.it, 15 settembre 2009).

#### Principali lezioni in convegni e seminari

- **Distanze fra fabbricati, attività edilizia libera, agibilità, termine per demolire e mantenimento degli immobili confiscati dopo il Decreto Salva-Casa** (seminario «Le novità apportate dal d.l. 69/2024 conv. ex l. 105/2024 (c.d. "Decreto Salva-Casa") al testo unico dell'edilizia», Padova, 14 settembre 2024);
- **L'art. 42-bis dPR 327/2001: l'indennizzo**» (webinar specialistico «Art.42 bis e dintorni - Occupazioni ed espropri illegittimi per opere di pubblica utilità», 31 maggio 2022);
- **«Aree edificate ed edificabili»** (webinar specialistico «Le Indennità negli Espropri per pubblica utilità», 2 novembre 2020);
- **«L'art. 42-bis TUEs - L'indennizzo e le tutele processuali»** (convegno «42 bis e dintorni. Occupazioni illegittime ed espropri illegittimi per opere di pubblica utilità. Giornata di studio sui profili patologici delle procedure ablatorie», Padova, 18 novembre 2019);
- **«Veneto 2050»** (corso di formazione professionale, Dolo, 21 ottobre 2019);
- **«La confisca edilizia»** (seminario «Abusi edilizi, ordinanza di demolizione e acquisizione al patrimonio comunale: il punto alla luce della più recente giurisprudenza nazionale e della Corte Europea dei Diritti dell'Uomo», Padova, 15 giugno 2019);
- **«L'espropriazione per pubblica utilità e l'acquisizione coattiva sanante - profili procedurali»** (XV corso di aggiornamento forense, a. 2016, II semestre - Cittadella, 14 ottobre 2016);
- **«Le occupazioni illegittime - Excursus storico ed attualità»** (seminario «Le occupazioni illegittime», Fisciano, 23 maggio 2014);
- **«Il divieto di acquisto ex art. 12 d.l. 98/2011 e le conseguenze della violazione»** (convegno «Stop a espropri e opere pubbliche», Padova, 18 aprile 2013);
- **«La nuova acquisizione coattiva sanante»** (corso «Autumn School: conflitti di diritto e diritti in conflitto», Poggio Renatico, 21 ottobre 2011);
- **«Il federalismo demaniale»** (convegno «Il federalismo fiscale»,

Montegrotto Terme, 9 dicembre 2010);

- «**Analisi del d.lgs. 28 maggio 2010, n. 85**» (seminario «Il federalismo demaniale», Fisciano, 26 novembre 2010).

\* \* \*

**Dati personali** Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003 nonché del regolamento UE 2016/679 (GDPR) .

Dolo, lì 3 dicembre 2024.

Avv. Marco Antoniol