



OGGETTO: Concessione idraulica all'occupazione di area demaniale (ex canale Trattor di Ormelle) ad uso agricolo, in comune di Ormelle foglio 7 mappale 310 - pratica 107496.

IL DIRETTORE

VISTA la domanda in data 28/08/2025 protocollo n. 0025427 con cui avete richiesto la concessione all'occupazione di area demaniale (ex canale Trattor di Ormelle) ad uso agricolo in comune di Ormelle foglio 7 mappale 310;

VISTA la relativa istruttoria tecnica redatta dall'Ufficio Autorizzazioni e Concessioni che ha espresso parere favorevole (con prescrizioni) al rilascio della concessione in oggetto;

CONSIDERATO che il richiedente ha sottoscritto il Regolamento in data 19/02/2026 ed ha provveduto a versare l'importo di €. 115,96, corrispondente alla prima annualità del canone 2026;

VISTO il R.D. n. 368/1904;

VISTO il R.D. n. 523/1904;

VISTO il D.Lgs. n. 112/1998;

VISTE le D.G.R. n. 3260/02, n. 2426/2004 e n. 173/2016;

VISTI i Protocolli d'Intesa del 3 agosto 2006 tra Regione e i consorzi soppressi a cui è succeduto il Consorzio Piave;

VISTA la L.R. 12/2009

VISTO l'art. 36 dello Statuto Consortile

VISTI il "Regolamento per l'utilizzazione delle acque a scopo irriguo e per la tutela delle opere irrigue" approvato con delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 03.11.2011 e ss.mm.ii., il "Regolamento per l'esercizio e la manutenzione delle opere di bonifica (scolo e difesa idraulica)" approvato con delibera dell'Assemblea consorziale n. 18 del 03.11.2011, il "Regolamento delle Concessioni e Autorizzazioni precarie" approvato con delibera dell'Assemblea consorziale n. 17 del 03.11.2011;

ACCERTATA la regolarità degli atti presentati;

PREMESSO che

- il relitto demaniale in oggetto non riveste più alcuna funzionalità idraulica, né irrigua né di scolo, e che;
- ai sensi del Regolamento Consortile per l'esercizio e la manutenzione delle opere di bonifica e dei RR.DD. n. 368 e n. 523 del 08/05/1904, sono soggette ad autorizzazione tutte le opere (fabbricati, recinzioni, piantumazioni, ecc.) di qualsiasi natura, provvisoria o permanente, ricadenti nella fascia tra i 4 e i 10 m di distanza dal confine catastale, mentre la fascia di 4 m deve rimanere sempre libera da ostacoli fissi e mantenuta agevolmente accessibile a personale e mezzi del Consorzio senza che il relativo eventuale danneggiamento possa costituire presupposto di risarcimento.

i fabbricati, le strutture di recinzione, le piantumazioni (alberi, siepi, ecc.) e qualsiasi altro manufatto di tipo fisso dovranno realizzarsi al di fuori della fascia di rispetto minima di 4 m sopra definita e non creare alcun ostacolo per la libera accessibilità della stessa; al suo interno, sono autorizzabili, previa specifica richiesta, solamente opere di tipo facilmente removibile (p.e. recinzioni di tipo facilmente removibile con rete metallica fissata su pali in legno o altro materiale infissi direttamente nel terreno) che andranno rimosse, a cura e spese del concessionario (successori ed aventi causa) su semplice richiesta del Consorzio nel caso si verificassero situazioni per cui si debba accedere per interventi di vigilanza, gestione e manutenzione

DECRETA

ART. 1 – E' rilasciata al signor Dall'Acqua Nazzareno nato a _____ e residente a _____ in via _____ - Codice Fiscale _____ la concessione all'occupazione di area demaniale (ex canale Trattor di Ormelle) ad uso agricolo per una superficie di 620 m², in comune di Ormelle foglio 7 mappale 310, sulla base del Regolamento in data 19/02/2026;

ART. 2 – PRESCRIZIONI:

- è consentito il solo esercizio della buona pratica agricola con semine di colture erbacee annuali, perenni, avvicendate o impianti di vigneto e frutteto, o tenuta a giardino, o pavimentazioni a raso campagna ai sensi dell'art. 134 del R.D. 368/1904, con il carattere della provvisorietà a favore del Consorzio per eventuali esigenze legate ad interventi sulla superficie demaniale del reliquato Trattor di Ormelle di carattere straordinario o per qualsiasi altro motivo ritenuto rilevante dal Consorzio;
- appena concluso (nel caso venga avviato) l'eventuale iter amministrativo per l'acquisto del suddetto tratto di area demaniale, dovrà esserne data comunicazione al Consorzio, che provvederà alla revoca della concessione.
- la concessione non pregiudica i diritti di terzi; in particolare essendo l'area demaniale posta a confine con proprietà di terzi dovrà prestarsi particolare attenzione nell'individuare l'esatta perimetrazione.
- il Consorzio declina ogni responsabilità in merito a danni o problematiche che dovessero verificarsi a seguito del mancato recepimento di quanto sopra esposto.
- la corretta rispondenza dello stato di fatto dovrà essere accertata dal personale tecnico di guardiania del Consorzio (sig. Zanette Luciano - cell 348 4410583).

ART. 3 – La presente concessione avrà termine il 31/12/2035.

ART. 4 – Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo del Consorzio di Bonifica Piave per gg. 10 dalla data di emanazione.

ART. 5 – Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati personali saranno trattati come precisato nell'informativa pubblicata sul sito web consorziale <https://consorziopiave.it/privacy/>.



Cordiali saluti

Ing. Paolo Battagion
Direttore

Allegati: regolamento
Responsabile del procedimento Paolo Pellizzari
Istruttore Alessandro Basso